

Wir kennen die Herausforderungen, die mit Ihrer Tätigkeit verbunden sind, und verpflichten uns, die festgelegten Fristen, das vorgesehene Qualitätsniveau und das festgelegte Budget einzuhalten. Innovative Varianten bezüglich Nutzung, Energiemanagement und Umweltschutz werden ebenfalls erarbeitet und tragen dazu bei, die Performance Ihres Projektes zu steigern.

### Eine Realisierung mit Erfolgsgarantie

Wir garantieren die erfolgreiche Realisierung Ihres Projektes, indem wir Sie während der gesamten Projektdauer unterstützen. Unsere Experten beraten Sie bei der Suche nach einem bebaubaren Grundstück für Ihren neuen Standort und setzen sich während der gesamten Projektdauer mit ihrem spezifischen Know-how dafür ein, Ihnen optimale technische, verwaltungstechnische und wirtschaftliche Lösungen zu bieten. Um Sie vollends zufrieden zu stellen, stützen wir uns auch auf unsere eigenen Produktionsteams, bestehend aus erfahrenen Mitarbeitenden, die unsere Unternehmenswerte zu ihrem eigenen Handlungsmaßstab machen.

### Reibungslose Inbetriebnahme

Durch unsere Zugehörigkeit zum Bouygues-Konzern können wir Ihnen für Ihr Projekt ganzheitliche Facility-Management-Lösungen anbieten. Zusätzlich zur Realisierung Ihrer Gebäude und Anlagen profitieren Sie von Leistungen wie Unterhalt und Wartung, die den Bedürfnissen Ihrer Tätigkeit angepasst sind.

### SUVA-Sicherheitspreis

Vor etwas mehr als zehn Jahren hat die Losinger Marazzi AG eine Vorgehensweise zur ständigen Verbesserung der Sicherheit auf ihren Baustellen eingeführt. Am 7. Februar 2013 wurden diese Bemühungen und die damit einhergehenden guten Ergebnisse mit dem Sicherheitspreis 2012 der SUVA ausgezeichnet. Die eingeführten Massnahmen, um das Ziel „0 Unfälle zu erreichen, insbesondere das Ersetzen von herkömmlichen Leitern durch Plattformleitern (PRL) auf allen Baustellen, wurde ganz besonders begrüsst.



#### BERN

**Losinger Marazzi AG**  
Sägestrasse 76 – Postfach 576  
CH – 3098 KÖNIZ  
Tel. +41 (0)58 4567 500 – Fax +41 (0)58 4567 599  
bern@losinger-marazzi.ch

#### BASEL

**Losinger Marazzi AG**  
Viaduktstrasse 3  
CH – 4051 BASEL  
Tel. +41 (0)58 4567 800 – Fax +41 (0)58 4567 801  
basel@losinger-marazzi.ch

#### FREIBURG

**Losinger Marazzi AG**  
Avenue de Beauregard 1  
CH – 1700 FREIBURG  
Tel. +41 (0)58 4567 110 – Fax +41 (0)58 4567 111  
fribourg@losinger-marazzi.ch

#### GENÈVE

**Losinger Marazzi AG**  
Avenue Louis Casati 53 – Postfach 109  
CH – 1216 COINTRIN  
Tel. +41 (0)58 4567 600 – Fax +41 (0)58 4567 601  
geneve@losinger-marazzi.ch

#### LAUSANNE

**Losinger Marazzi AG**  
Chemin de Rente 26 – Postfach 304  
CH – 1030 BUSSIGNY  
Tel. +41 (0)58 4567 200 – Fax +41 (0)58 4567 280  
lausanne@losinger-marazzi.ch

#### LUZERN

**Losinger Marazzi AG**  
Alpenstrasse 6  
CH – 6004 LUZERN  
Tel. +41 (0)58 4567 900 – Fax +41 (0)58 4567 071  
luzern@losinger-marazzi.ch

#### ZÜRICH

**Losinger Marazzi AG**  
Hardturmstrasse 11  
CH – 8005 ZÜRICH  
Tel. +41 (0)58 4567 070 – Fax +41 (0)58 4567 071  
zuerich@losinger-marazzi.ch

[www.losinger-marazzi.ch](http://www.losinger-marazzi.ch)



# Industrie



Shaping a Better Life



# Eine umfassende Kompetenz

## für Ihre spezifischen Bedürfnisse

Wir managen Ihre Projekte von A bis Z, damit Sie sich voll und ganz auf Ihr Kerngeschäft konzentrieren können.

Als Total- und Generalunternehmen sowie Immobilienentwickler unterstützen wir Sie bei der Realisierung Ihrer Produktions-, Logistik- und Forschungszentren. Dabei kann es sich um neue Standorte, Erweiterungs- oder Modernisierungsprojekte handeln.

### Ein umfassendes Angebot mit Mehrwert

Wir unterbreiten Ihnen ein umfassendes Angebot, das von der Suche nach geeigneten Grundstücken über die Projektierung, den Bau und die Inbetriebnahme bis hin zur Wartung der Anlagen reichen kann. Auf diese Weise entlasten wir Sie von sämtlichen mit der Realisierung zusammenhängenden bautechnischen Herausforderungen, damit Sie sich voll und ganz auf Ihr Kerngeschäft konzentrieren können. Wir arbeiten bereits ab der Phase der Projektentwicklung eng mit Ihnen zusammen. Wir unterstützen Sie bei der Festlegung Ihrer Bedürfnisse und erarbeiten für Sie ein rundum optimiertes Projekt. Wir schlagen Ihnen Partnerschaften vor, mit denen Sie in finanz- und steuertechnischer Hinsicht optimierte Lösungen erarbeiten können.

### Ein technisches Know-how im Dienste Ihres Projektes

Wir bieten Ihnen unser umfassendes technisches Know-how, um leistungsfähige Industrieanlagen zu entwickeln, die bestens auf Ihre Prozesse abgestimmt sind. Um Ihre Erwartungen und Vorgaben so exakt wie möglich zu kennen, führen wir bei der Errichtung eines neuen Standortes oder im Rahmen eines Umbaus auf Wunsch eine Analyse Ihrer bestehenden Gebäude durch.

#### Nachhaltiges Bauen ...

...berücksichtigt sowohl die wirtschaftlichen Anforderungen einer Industriehalle als auch die ökologischen und gesellschaftlichen Aspekte und entspricht damit den Grundprinzipien der nachhaltigen Entwicklung.

- Holz-Beton-Tragwerk
- Begrüntes Dach
- Erneuerbare Energien
- Zertifizierungen / Labels
- Lokale Lieferanten

# Unsere Referenzen

## Projekte für alle Aktivitätsbereiche in der ganzen Schweiz

### Logistik & Lager



VOLG OBERBIPP • Oberbipp/BE



DIE SCHWEIZERISCHE POST • Härkingen/SO



VOLG WINTERTHUR • Winterthur/ZH



DIE SCHWEIZERISCHE POST • Eclépens/VD



DIE SCHWEIZERISCHE POST • Dailens/VD



LOGISTIKZENTRUM • Uster/ZH



KAMMACHER • Meyrin/GE

### Verkehr Energie



JET AVIATION • EuroAirport Basel-Mulhouse-Freiburg



AESCH BMW • Aesch/BL



GARAGE BOCARTEILLE • Lausanne/VD



BFU • Payerne/VD

### Dienstleistung Gewerbe



BIOPÔLE • Lausanne/VD



SELECTA • Kirchberg/BE



ST-MICROELECTRONICS • Plan-les-Ouates/GE

### Produktion



VAUCHER MANUFACTURE • Fleurier/NE



ZEHNDER • Gränichen/AG



PATEK PHILIPPE • Plan-les-Ouates/GE



VIBRO METER • Villars-sur-Glâne/FR



ROCA SIMILOR KUGLER • Laufen/BL

### Labors



NÉODE • La Chaux-de-Fonds/NE



PAUL SCHERRER INSTITUT • Villigen/AG



BM MICROTECHNIQUE EPFL • Lausanne/VD

### Fachmärkte



PRODEGA • Basel/BS



COOP • Lyssach/BE



COOP • Lyssach/BE



BBL FELLERSTRASSE • Bern/BE



EQUINIX • Oberengstringen/ZH

### Data-center

